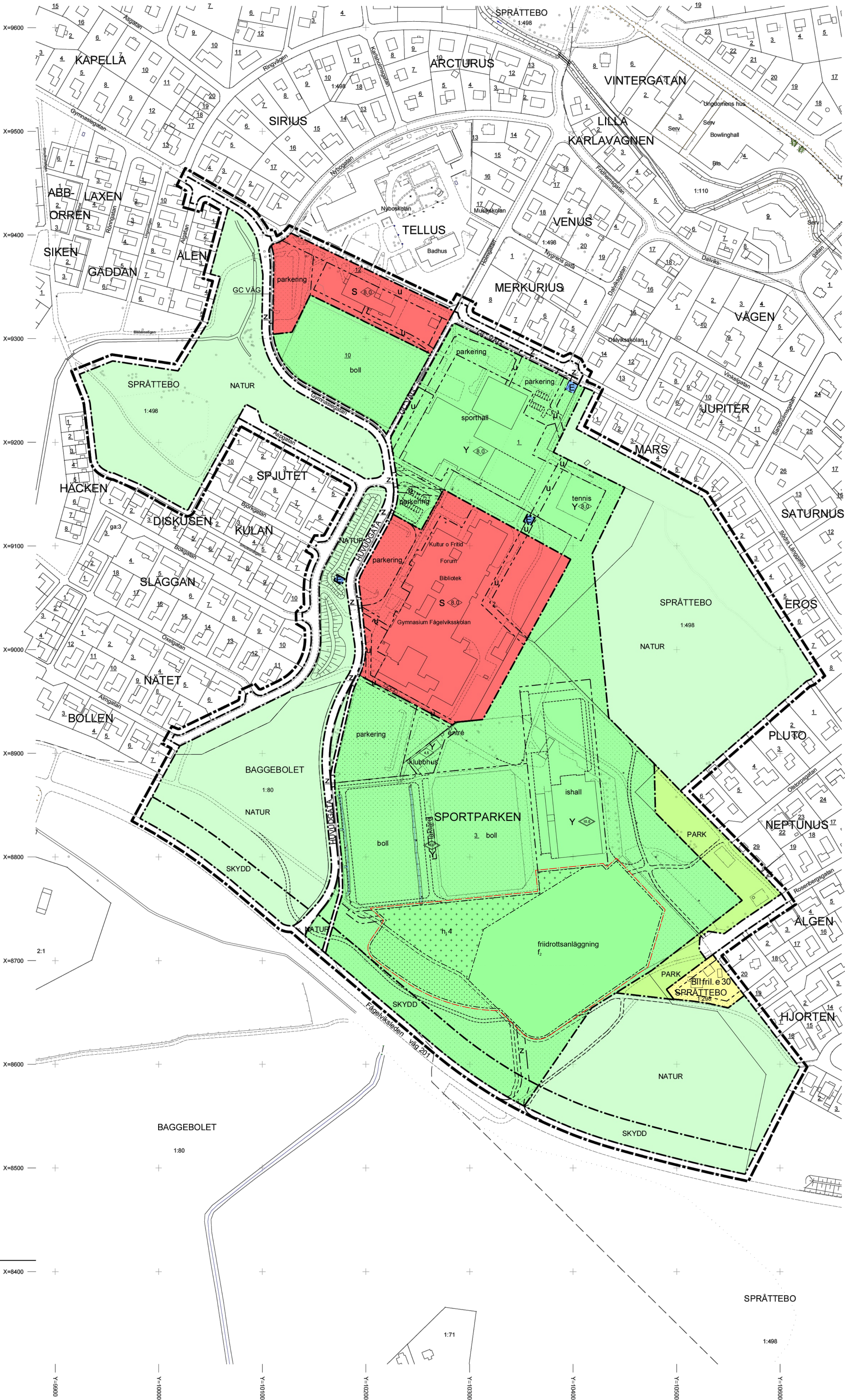




PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckningar gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

- Planområdesgräns, 6 meter utanför användningsgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

- GC-VÄG Gång-, cykel- och mopedväg
- HUVUDGATA Trafik mellan områden
- NATUR Naturområde
- PARK Anlagd park
- SKYDD Skyddszon

Kvartersmark

- B Bostäder
- E Teknisk anläggning. Högsta byggnadshöjd 3 meter.
- S Skola
- Y Idrott

UTNYTTJANDEGRAD

- e 00 Största byggnadsarea i procent av fastighetsarea.

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas. Utan hinder av detta får små anläggningar för skolans eller idrottens behov anordnas. Exempel på sådana anläggningar är våderskydd, gc-vägar, parkeringsplatser, dagvattendammar, tekniskbyggnader för teknisk försörjning och ytor för idrottsutövande
- u Marken skall vara tillgänglig för allmän underjordisk ledning.
- z Marken skall vara tillgänglig för allmän körtrafik.

UTFORMNING AV KVARTERSMARK

- entré Entrébyggnad
- klubbhus Klubbhus
- lä Läplantering skall finnas
- parkering Parkeringsplats
- buss Angöring för buss
- boll Bollplan
- tennis Tennisbana
- sporthall Idrottshallar
- läktare Läktarbyggnad
- ishall Ishallsbyggnad

UTFORMNING AV KVARTERSMARK

- 0,0 Högsta byggnadshöjd i meter.
- 0,0 Högsta totalhöjd i meter.
- II Högsta antal antal våningar.
- fril. Endast friliggande hus.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- Genomförandetid Genomförandetid är 10 år från den dag planen vinner lag kraft.
- Huvudmannaskap Kommunen är huvudman för allmän platsmark.

ILLUSTRATIONER

- Illustrationslinje

ÄNDRING AV DETALJPLAN, 2026
ANTAGANDEHANDLING

Denna plankarta redovisar ändringar och tillägg till en gällande detaljplan, och ska läsas tillsammans med gällande detaljplan.

Ändringar och tillägg görs i laga kraftvunnen detaljplan:
Detaljplan för Sportparken 3 m.fl., Tibro kommun
Laga kraft 2009-07-22

Planändring upprättad 2025-10-14, Rev inför granskning 2026-01-21, Rev inför antagande 2026-04-02
Planändring laga kraft xxxx-xx-xx

PLANBESTÄMMELSER FÖR PLANÄNDRING

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för planändringsområde
- Egenskapsgräns

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

- Marken får inte förses med byggnad. Utan hinder av detta får små anläggningar för skolans eller idrottens behov anordnas. Exempel på sådana anläggningar är våderskydd, gc-vägar, parkeringsplatser, dagvattendammar, tekniskbyggnader för teknisk försörjning och ytor för idrottsutövande
- Marken får endast förses med komplementbyggnad och andra anläggningar än byggnader, tillhörande idrottsändamålet

Höjd på byggnadsverk

- h, 0,0 Högsta totalhöjd är angivet värde i meter.

Utformning

- fridrottsanläggning fridrottsanläggning
- f₂ överbyggd

ILLUSTRATION

- Illustrationslinje

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 5 år för planändringen och börjar gälla fr.o.m. laga kraft

GRUNDKARTAN är upprättad av Tibro kommun
Samhällsbyggnadsförvaltningen. Framställd genom sammanställning av kommunens primärkarta.
Göran Lundqvist
Mätningssingenör
Koordinatsystem i plan och höjd: Tibro kommuns.
Lägesnoggrannhet: Standard 3
Fastighetsredovisning
2009-04-16

TECKENFÖRKLARING

- Fastighetsgräns
- Traktgräns
- Ägoslagsgräns
- Idrottsanläggning, begränsningslinje
- Idrottsplan, kantlinje
- Byggnad, liv
- Stödmur, kantlinje
- Stenmur, kantlinje
- Gångväg, kantlinje
- Körbana, kantlinje
- Stig, kantlinje
- Motionsspår mittlinje
- Vägbula
- Staket
- Häck, mittlinje
- Bäck, kantlinje
- Dike, kantlinje
- Släntkant
- Ledningsrätt
- Servitutsgräns

Plankarta, skala 1:2 000 / A1
skala 1:4 000 / A3

Antagande2009-06-23

Laga kraft2009-07-22



ANTAGANDEHANDLING

DETALJPLAN FÖR SPORTPARKEN 3 M FL,
TIBRO KOMMUN

UPPRÄTTAD I JUNI 2009 SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN

Bo Jonsson
Bo Jonsson
TY Stadsarkitekt

Gunnel Eriksson
Gunnel Eriksson
Karttekniker

