

Del 2.2 Miljö- och riskfaktorer

För att bättre integrera miljöfrågorna i planeringen ska de miljö- och riskfaktorer som bör beaktas vid beslut om användningen av mark och vatten redovisas i översiktsplaneringen (4 kap. 1 § plan- och bygglagen). Nedan redovisas miljö- och riskfaktorer i fyra grupper – områden med särskilda risker, områden med särskilda miljöproblem, områden som är känsliga för störningar eller påverkan och områden av betydelse för kretsloppslösningar.

Områden med särskilda risker

Här beskrivs områden som bär på särskilda risker för plötsliga händelser, som kan få stora negativa konsekvenser för miljön, människor och egendom. Exempel på sådana områden är ras-, skred- och översvämningssrisker och områden där stora mängder farliga ämnen produceras, lagras eller på annat sätt hanteras samt områden för transporter av farligt gods.

Länsstyrelsen har beslutat om prioriterade vägar för *transport av farligt gods*. I första hand rör det sig om transport av ämnen som är farliga för människors hälsa och som vid en olycka exempelvis kan påverka vattentäkter, grundvattnet, marken och luften.

Områden inom vilka det kan förekomma farliga ämnen kan vara inom *industriefastigheterna* i samhället. Då verksamheter förändras har vi valt att klassa hela industriområden som särskilda riskområden även om det i dagsläget inte förekommer farliga ämnen.

Mål

Kommunen strävar efter att minimera riskerna i samhället genom förebyggande arbete och planering.

Strategier

Skyddszoner bör upprättas kring områden där stora mängder farliga ämnen produceras, lagras eller på annat sätt hanteras. Detta gäller även vägar med transporter av farligt gods.

Risker med transporter av farligt gods samt risker inom industriområdena och vid enskilda riskobjekt har behandlats i den kommunala riskanalysen.

Ansvarig: Bygg- och miljönämnden

Se även Del 3 Avs. 14.1 Särskilda riskfaktorer
--

Områden med särskilda miljöproblem

Här beskrivs områden med miljöstörande anläggningar eller områden där störande verksamhet har bedrivits samt områden med andra hälsorisker. Det kan vara områden som t.ex. kan ha höga halter av luftföroreningar, är särskilt bullerstörda, har betydande markföroreningar eller har förorenat grund- eller ytvatten och eventuellt höga halter radon.

Radonförekomst i mark har kartlagts i en rapport från 1989. Utredningen redovisar endast ett område med eventuellt hög risk för *markradon*. Utredningens resultat kan ifrågasättas och en ny utredning bör genomföras.

I Fagersanna finns två anläggningar som kan vara *miljöstörande* med emissioner i form av luftföroreningar och buller.

Här redovisas också vissa *förorenade markområden* som t.ex. nedlagda soptippar, deponier och dyl.

I närheten av *kraftledningar* och vissa master finns en viss men liten risk för elektromagnetisk strålning.

Mål

Miljöstörningar av alla slag ska minska i samhället.

Strategier

Det är viktigt att lokalisera bostäder och verksamheter så att olägenheter för de boende inte uppstår och att bostäderna inte hindrar verksamheternas utveckling. Boverkets, Naturvårdsverkets och Socialstyrelsens gemensamma råd. "Bättre plats för arbete" behandlar lokalisering av verksamheter och bebyggelse i förhållande till varandra. Där anges bl.a. skyddsavstånd som bör tillämpas vid ny bebyggelse. Dessa ska tillämpas.

Ansvarig: Bygg- och miljönämnden

Se även Del 3 Avs. 14.2 Särskilda miljöproblem
--

Områden som är särskilt känsliga för störningar eller påverkan

Under denna rubrik kan man behandla särskilt känsliga områden med hänsyn till geologiska, klimatiska, biologiska eller andra naturförhållanden t.ex. småhusområden med dåliga lokalklimatiska förhållanden för vedeldning. Flera enfamiljshus inom tätorten värms upp med vedeldade pannor. Detta innebär ibland störningar för omkringboende.

Här kan också redovisas områden med industrier och andra verksamheter som ställer krav på störningsfrihet. Detta för att kunna bibehålla kvaliteten för industrin. Vidare kan anges områden med särskilda miljövärden och kvaliteter.

Mål

Känsliga områden ska bevaras och skyddas från negativ påverkan.

Strategier

Idag finns inga sådana områden utpekade i Fagersanna. Områden som är särskilt känsliga för störningar bör tas fram om det finns sådana i Fagersanna.

Ansvarig: Bygg- och miljönämnden

Se även Del 3 Avs. 14.2 Särskilda miljöproblem
--

Områden av betydelse för kretsloppslösningar

Under denna rubrik kan man behandla områden som har betydelse för möjligheten att kretsloppsanpassa de tekniska försörjningssystemen – energi, kraftproduktion, vatten- och avlopps- försörjning, dagvattenhantering och avfall. Några sådana områden har inte preciserats i Fagersanna.

Ansvarig: Bygg- och miljönämnden

Se även Del 3 Avs. 10 Teknisk försörjning
