Byggnads- och trafiknämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2026-05-27

Dnr 2025-000053

BN § 51 Detaljplan för Sportparken 3 m. fl. - Beslut om antagande

Beslut

Byggnads- och trafiknämnden beslutar att anta förslag till ändring av detaljplan Sportparken 3 m.fl.

Ärendet

2025-09-03 § 66 fick Plan- och byggavdelningen i uppdrag att ta fram en ändring av detaljplan för Sportparken 3 m. fl. på så sätt att den tillåter att en friidrottsanläggning anläggs i planområdets södra del. I Tibro kommuns budget respektive 2027 finns det investeringsmedel för en ny friidrottsanläggning. Den nya anläggningen ska ersätta den på Snickarvallen och ska anläggas på Sportparksområdet.

Detaljplanen för Sportparken 3 m.fl. vann laga kraft 2009 och tillåter skola, idrottsanläggningar och naturmark. I sportparkens södra del finns en större gräsyta som nyttjas som fotbollsplan och som är stor nog för att husera en friidrottsanläggning med löparbanor, dock tillåter inte detaljplanen det då det är utpekat som mark för parkering och ett entréhus.

Planändringens syfte är att möjliggöra en friidrottsanläggning inom sportparksområdet i Tibro, på mark som i gällande detaljplan ingår i idrottsanvändning men som genom egenskapsbestämmelser har varit avsatt för parkeringsytor.

Kommunen har i sitt förarbete i ärendet om friidrottsanläggningen fastslagit att det inte bedöms finnas behov eller avsikt att genomföra parkeringarna som planlades år 2009, och att befintliga parkeringar i de norra delarna av planområdet har tillräcklig kapacitet. Planförslaget tillåter i nuvarande utformning anläggande av parkering i anslutning till friidrotten om behovet uppstår. Planen syftar även till att möjliggöra uppförande av byggnader kopplade till idrottsverksamhet så som förråd, omklädningsrum, föreningslokaler.

Samråd genomfördes under perioden 13 november – 4 december 2025 och inbegrep även ett öppet samrådsmöte med allmänheten 26 november.

Samrådsredogörelse har tagits fram och planhandlingarna har justerats utifrån inkomna synpunkter, huvudsakligen gällande riskhänsyn och trafiksäkerhet samt avsnitt avseende grund- och ytvattenförekomst. I övrigt endast redaktionella ändringar. Då ett flertal synpunkter från sakägare gällde parkeringar och trafikflöden, det är utan justeringar av

plankartan möjligt att inom det aktuella området anlägga kompletterande parkeringsplatser för anläggningen om behovet uppstår.

Under granskningsskedet inkom endast tre yttranden varav två utan erinran och föranledde endast en ändring gällande ishallens ammoniakanvändning utifrån länsstyrelsens yttrande.

Ett planändringsförfarande har valts utifrån motivet att de justeringar som krävs inom området även fortsatt följer den ursprungliga planens syfte och struktur.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse samhällsbyggnad, 2026-05-06
Bilaga – Plankarta
Bilaga – Planbeskrivning
Bilaga – Samrådsredogörelse
Bilaga – Granskningsutlåtande
Bilaga – Undersökning om betydande miljöpåverkan

Beslutet skickas till

Stadsarkitekt
Samhällsbyggnadschef