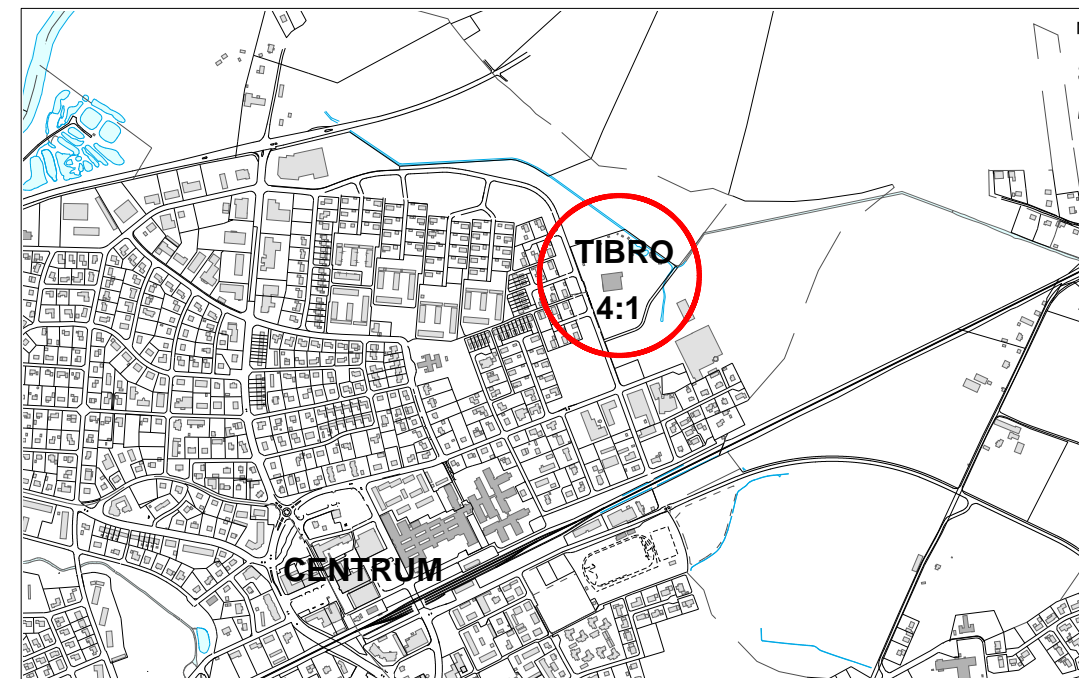


PLANKARTA



Översikt Skala: 1:15 000



Återvinningsstation - vy från väster



Illustration



Grundkartan

Upprättad av Samhällsbyggnad, Tibro kommun.
Framställd genom sammanställning av kommunens primärkarta

GÖRAN LUNDOVIST
Mätningingenjör

Koordinatsystem i plan: Sweref 99 13 30
Höjdsystem RH 2000
Lägesnoggrannhet: Standard 3
Fastighetsredovisning: 2015-09-10

Teckenförklaring

—	Fastighetsgräns
- - - - -	Traktgräns
.....	Lr.....
—	Byggnad
—	Skärmtak
—	Körbana, kant
—	Gångväg, kant
—	Körbana, kantsten
—	Stig
—	Ägoslagsgräns
—	Staket,
—	Vattendrag
—	Damm, kant
—	Slänt
○	Lövträd
●	Belysningsstolpe
○	Kabelskåp
○	Flaggstäng

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns, 3 meter utanför plangräns
- - - - - Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

- HUVUDGATA Trafik mellan områden
- NATUR Naturområde

Kvartersmark

- E₁P Teknisk anläggning, återvinningsstation mm
Markparkering
- R₁ Kultur och fritid, nöjespark
- K Kontor

Vattenområden

- W₁ Vattenområde som får överbryggas med bro.

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGNADE

- Marken får inte bebyggas

UTFORMNING AV KVARTERSMARK

- mini-zoo Djurpark
- folkpark Folkpark, samlingslokal mm
- parkering Markparkering
- ställplatser Uppställning av husbil och husvagn
- n Dagvatten ska tas om hand eller fördröjas lokalt
- skydd Zonen utmed bäcken ska hållas planterad. Mindre bro får bryta planteringen.

UTNYTTJANDEGRAD

- e 00 Största byggnadsarea i kvadratmeter ovan mark
- k Byggnadens huvudkaraktär ska bevaras. Av särskild vikt är byggnadens kupoltak

MARKENS ANORDNANDE

- Utfart, Stängsel Körbar utfart får inte anordnas

PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

- Utformning Högsta byggnadshöjd i meter

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från det planen vinner laga kraft. Planavgift kommer att tas ut i samband med bygglov, enligt av Kommunfullmäktige fastställd taxa

ANTAGANDEHANDLING II

Antagande: 2016-01-26 Laga kraft: 2016-02-24

TIBRO SAMHÄLLSBYGGNAD

DETALJPLAN FÖR
Tibro 4:1 m fl
Tibro kommun

UPPRÄTTAD AV SAMHÄLLSBYGGNAD JAN 2016

BO JONSSON
TI Stadsarkitekt

KATARINA KJELLBERG
Mätningingenjör