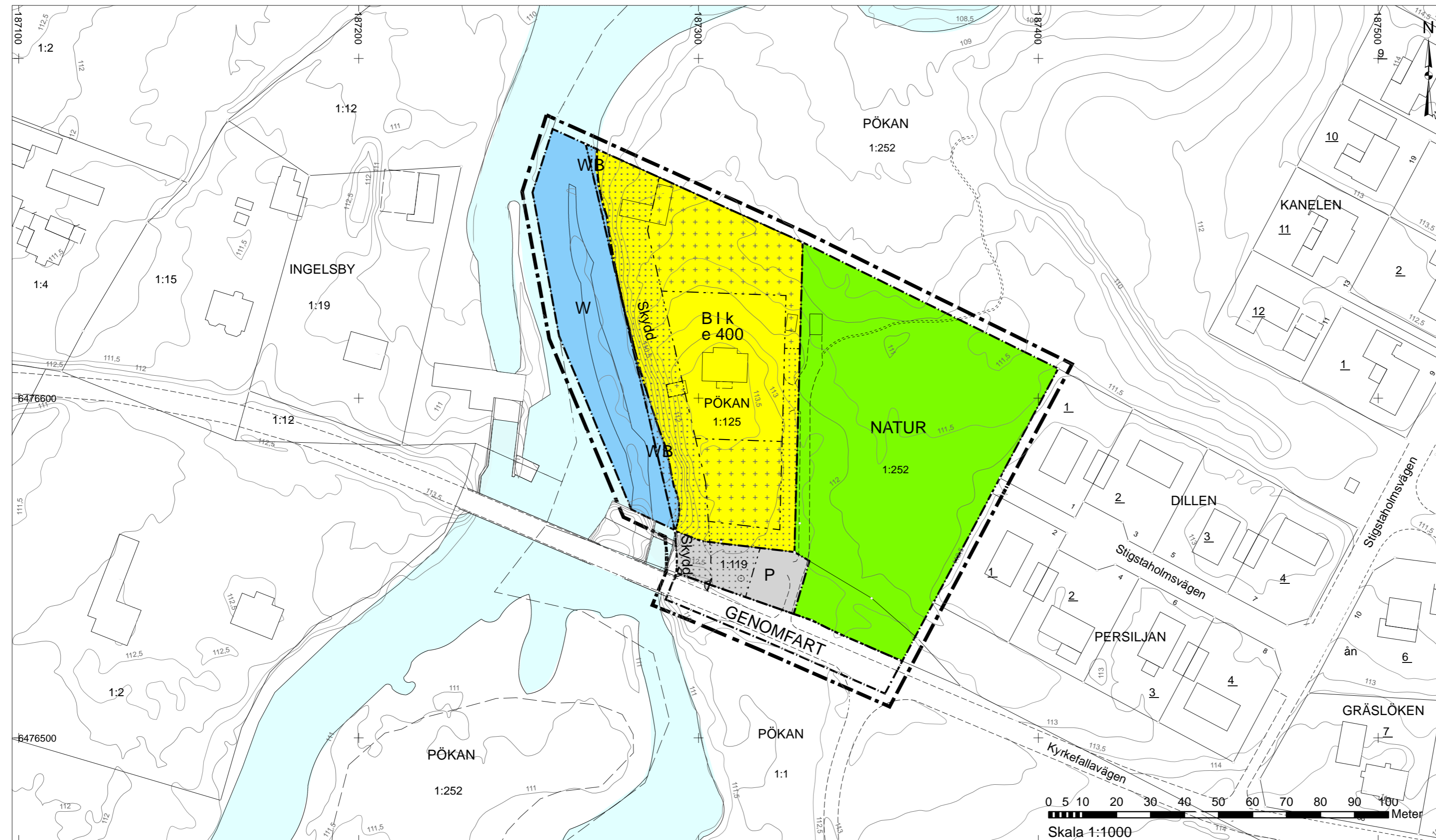


# PLANKARTA



## PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.  
Endast angiven användning och utformning är tillåten.  
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

- Gränser**
- Gräns 3 meter utanför plangräns
  - Användningsgränser
  - Egenskapsgränser

### Användning av allmän platsmark

- GENOMFART Genomfartstrafik
- NATUR Naturområde

### Användning av kvartersmark

- B Bostäder
- P Parkering/utfart

### Användning av vattenområde

- W Vatten- och kanalområde
- WB Öppet vattenområde

### Egenskapsbestämmelser för kvartersmark

- e 00 Största byggnadsarea i m<sup>2</sup>
- l Högsta antal våningar
- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med uthus, jordkällare och liknande
- Skydd Skyddsplantering ska finnas utmed ån
- k Bostadshusets symmetri, fönster- och dörrutformning samt karaktär i övrigt, ska behållas
- Körbar förbindelse får inte anordnas

### Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden är 5 år från det planen vinner laga kraft

- a<sub>1</sub> Strandskyddet är upphävt inom kvartersmark

## Grundkartan

Upprättad av Samhällsbyggnad, Tibro kommun  
Framställd genom sammanställning av kommunens primärkarta.

GÖRAN LUNDQVIST  
Mätningingenjör

Koordinatsystem i plan: Sweref 99 13 30  
Höjdsystem: RH 2000  
Lägesnoggrannhet: Standard 3  
Fastighetsredovisning: 2015-09-10

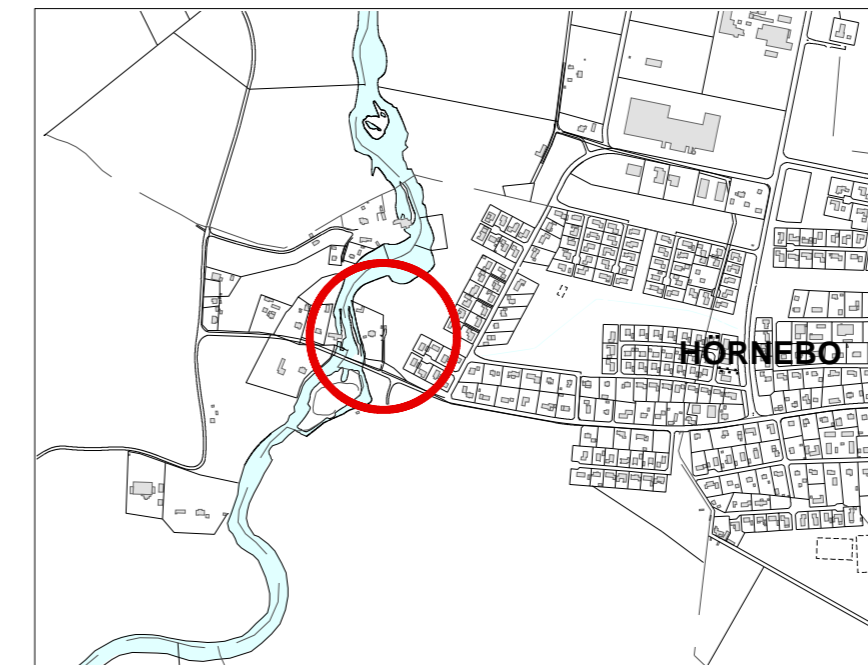
## Teckenförklaring

- Fastighetsgräns
- Traktgräns
- Byggnad
- Skärmtak
- Körbana kant
- Stig, Åleden
- Ensamstående lövträd
- Grändstolpe
- Stenmur, Kant
- Bro
- Vattenyta

Flygfoto - vy från sydväst



Översikt Skala: 1:15 000



## ANTAGANDEHANDLING

Antagande: 2016-03-15 Laga kraft: 2016-04-15

**TIBRO** SAMHÄLLSBYGGNAD

DETALJPLAN FÖR  
**Pökan 1:125 m fl**  
Tibro kommun

UPPRÄTTAD AV SAMHÄLLSBYGGNAD MARS 2016

BO JONSSON  
TI Stadsarkitekt

KATARINA KJELLBERG  
Mätningingenjör