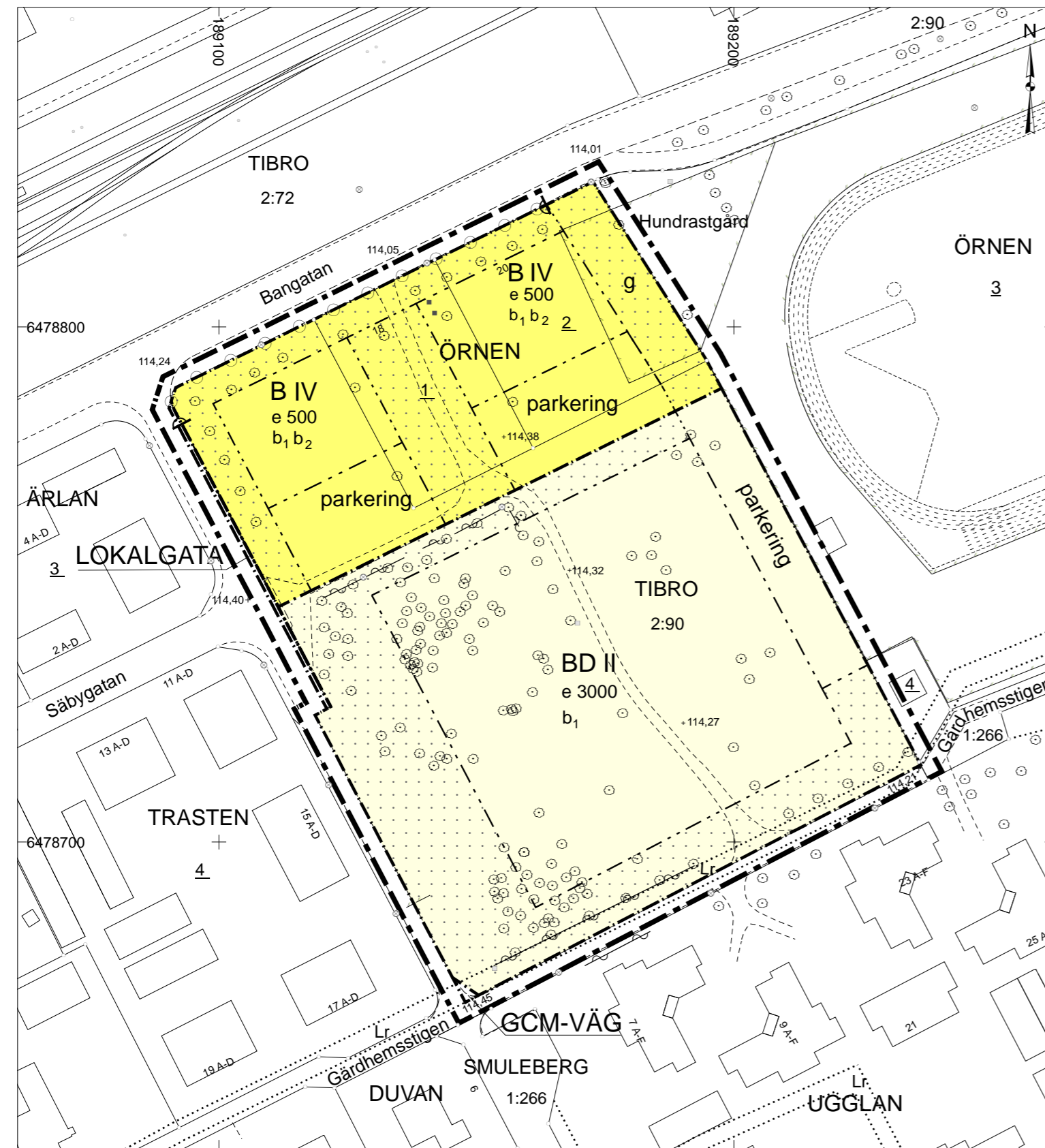
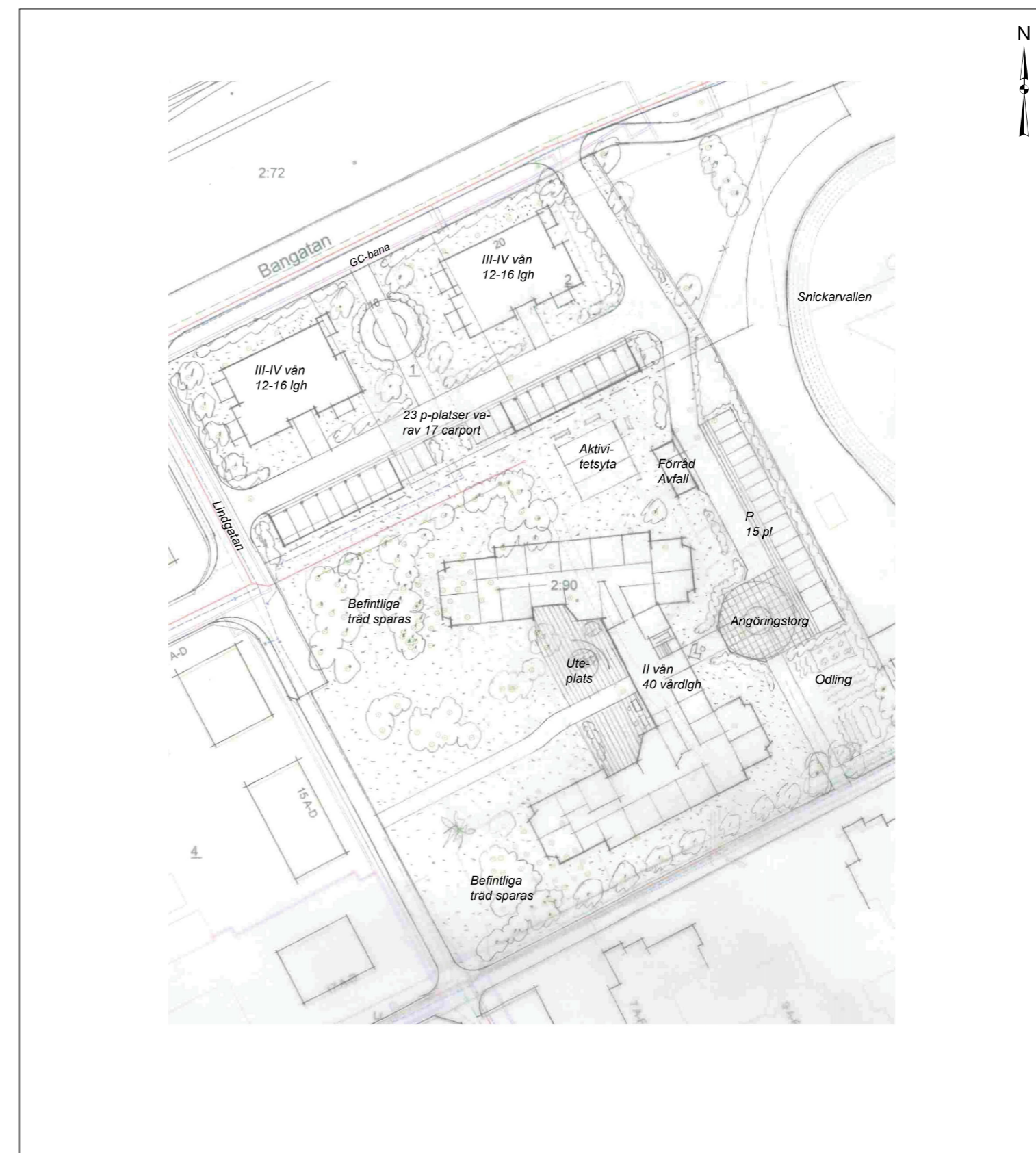


PLANKARTA



0 5 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100
Meter
Skala 1:1000

ILLUSTRATION



0 5 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100
Meter
Skala 1:1000

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- — — — — Gräns 3 m utanför plangräns
- — — — — Användningsgräns
- · — · — · — Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

- LOKALGATA** Lokaltrafik
- GCM-VÄG** Gång-, cykel- och mopedsväg

Kvartersmark

- B** Bostäder
- D** Vård

UTNYTTJANDEGRAD

- e 00 Största byggnadsarea i m². Kv BD ska bebyggas i huvudsak enligt planillustrationen

BEGRENSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- · · · · Marken får inte bebyggas
- g Marken ska vara tillgänglig för en gemensamhetsanläggning för vägändamål
- parkering Parkering

MARKENS ANORDNANDE

Utfart, Stängsel

- ⊕ — ⊕ — ⊕ — ⊕ Körbar utfart får inte anordnas

PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

Utformning

- II Högsta antal våningar

Byggnadsteknik

- b₁ Endast källarlösa hus
- b₂ Fasad mot Bangatan ska dämpa minst 35 dB (A)

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från det planen vinner laga kraft. Planavgift kommer att tas ut i samband med tillståndsgivning.

Grundkartan

Upprättad av Samhällsbyggnad, Tibro kommun
Framställd genom sammanställning av kommunens primärkarta.

GÖRAN LUNDQVIST
Mättningsingenjör

Koordinatsystem i plan: Sweref 99 13 30
Höjdsystem: RH 2000
Lägesnoggrannhet: Standard 3
Fastighetsredovisning: 2014-11-28

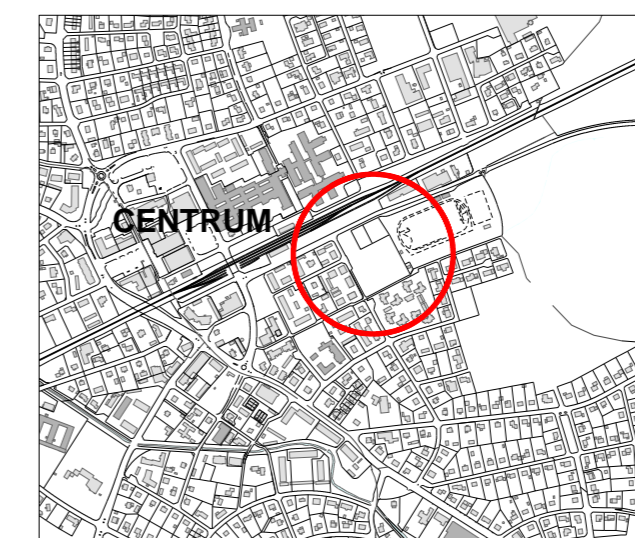
Teckenförklaring

- — — — — Fastighetsgräns
- — — — — Traktgräns
- · · · · Ledningsrätt
- — — — — Byggnad
- — — — — Skärmtak
- — — — — Körbana, kant
- — — — — Gångbana, kant
- — — — — Järnvägsspår
- — — — — Staket
- — — — — Häck
- — — — — Idrottsanläggning
- Lövträd
- Belysningsstolpe
- Kabelskåp
- Stolpe SJ
- Markhöjd
- Större sten

Flygfoto - vy från söder



Översikt Skala: 1:15 000



ANTAGANDEHANDLING

Antagande: 2015-04-21 Laga kraft: 2015-05-18

TIBRO SAMHÄLLSBYGGNAD

- ☒ Plankarta
- ☒ Planbeskrivning
- ☒ Genomförandebeskrivning
- ☒ Fastighetsföreteckning
- ☒ Samrådsredogörelse
- ☒ Utställande

DETALJPLAN FÖR Kv ÖRNEN mm Tibro kommun

UPPRÄTTAD AV SAMHÄLLSBYGGNAD APRIL 2015

BO JONSSON
TI Stadsarkitekt

KATARINA KJELLBERG
Mättningsingenjör