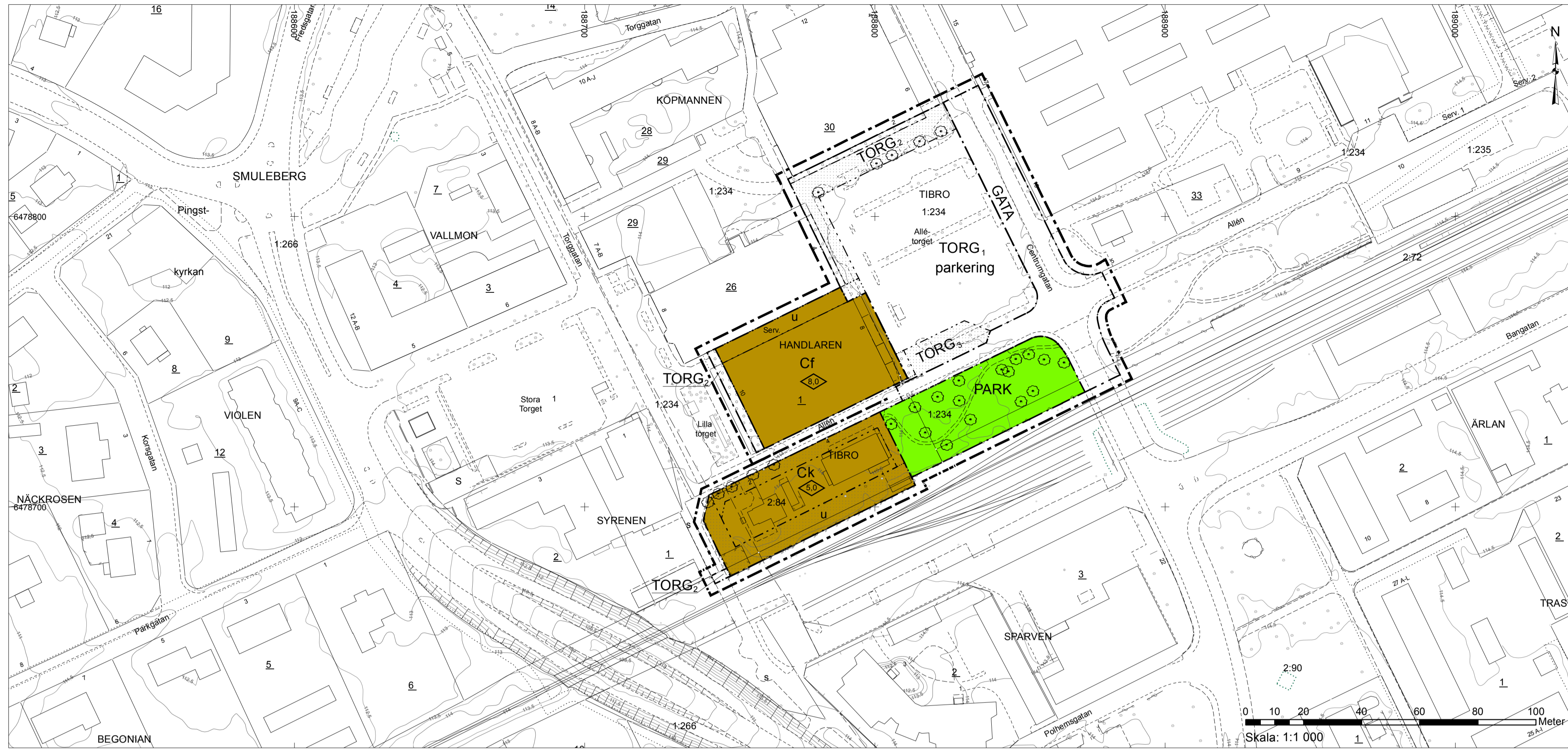


PLANKARTA



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen i hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns, 3 m utanför planområdet
- - - Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

- GATA Trafik mellan områden
- TORG₁ Torgplats med parkering
- TORG₂ Torgplats
- TORG₃ Torgplats med lastficka
- PARK Anlagd park

Kvartersmark

- C Centrumfunktion

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får byggas över med skärmtak. Fri höjd under tak ska vara 3,2 meter
- u Marken ska vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

Utformning

- 0.0 Högsta byggnadshöjd i meter

Utseende

- f Tillbyggnader ska utformas med fasader av tegel, puts eller glas som ansluter till karaktärsdrag hos befintlig byggnad

Varsamhet

- k De karaktärsdrag och värden hos bebyggelsen som angivits i planbeskrivningen ska särskilt beaktas vid ändring

MARKENS ANORDNANDE

Mark och vegetation

- Marklov krävs för trädfälltning

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden upphör 5 år från närmsta halvårsskifte efter det datum då detaljplanen vinner laga kraft. Den tomtindelning som fastställdes 1969-02-06 upphör att gälla inom planområdet.

Grundkartan

Upprättad av Samhällsbyggnad, Tibro kommun
Framställd genom sammanställning av kommunens primärkarta

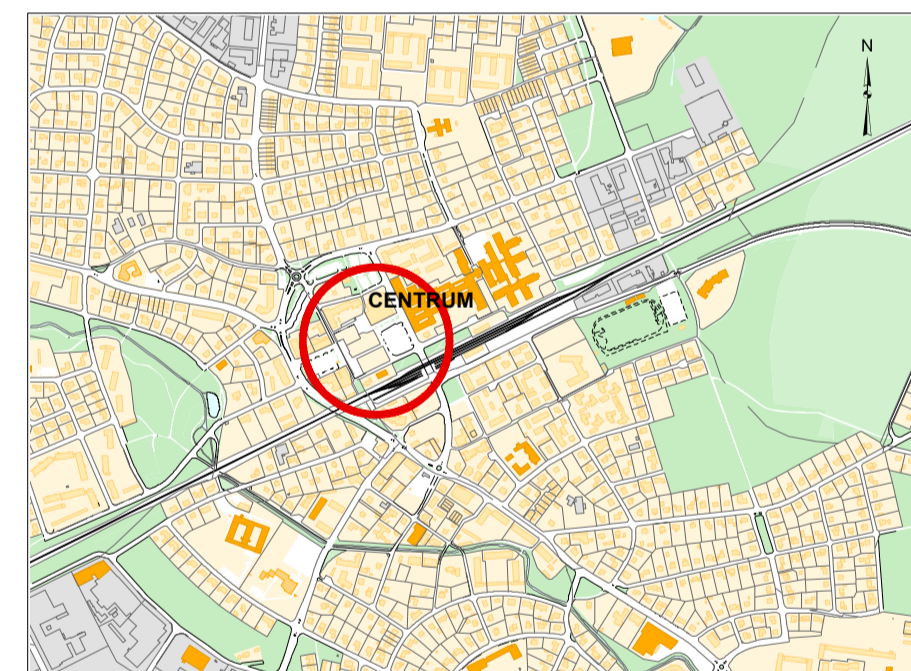
GÖRAN LUNDOVIST
Mätningsserje

Koordinatsystem i plan: Sweref 99 13 30
Höjdsystem: RH 2000
Lägesnoggrannhet: Standard 3
Fastighetsredovisning: 2016-09-01

Teckenförklaring

- Fastighetsgräns
- Traktgräns
- Ledningsrätt
- Servitut
- Byggnad, liv
- Fundament
- Skärmtak
- Körbana, kant
- Gång- och cykelbana
- Gångbana, kantsten
- Farthinder
- Järnväg
- Staket
- Häck
- Stödmur, kant
- Stenmur, kant
- Slänt
- Rabatt
- Höjdkurva, 0,5 meter ekvidistans
- Lövträd
- Barträd
- Belysningsstolpe
- Stolpe SJ
- Flaggstäng
- Kabelskåp
- Informationsskylt

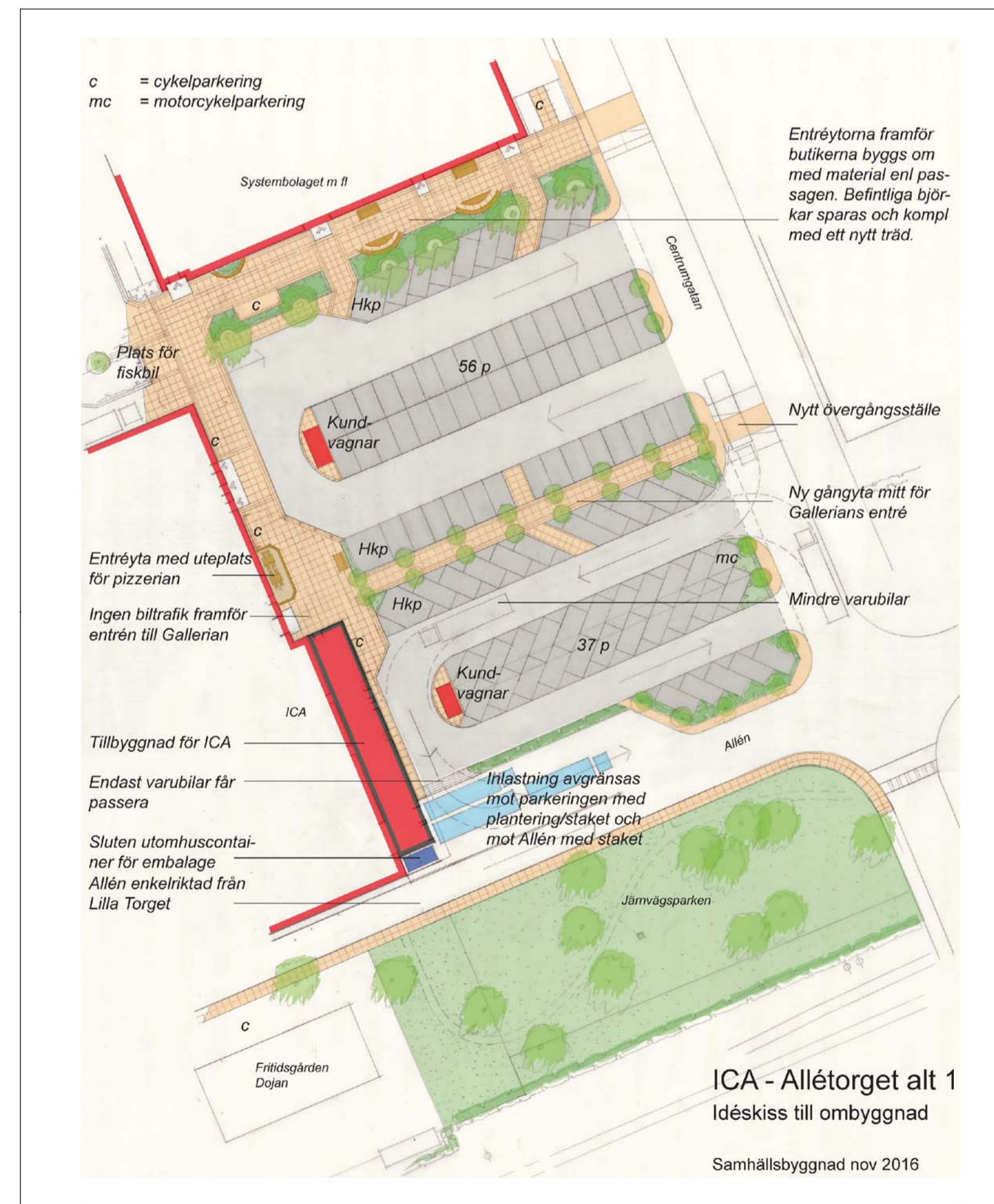
Oversikt Skala: 1:15 000



Flygfoto - vy från söder



ILLUSTRATION



ANTAGANDEHANDLING

Antagande: 2016-11-08 Laga kraft: 2016-12-08

TIBRO SAMHÄLLSBYGGNAD

DETALJPLAN FÖR
Handlaren 1 m fl
Tibro kommun

UPPRÄTTAD AV SAMHÄLLSBYGGNAD NOV 2016

BO JONSSON
T1 Stadsarkitekt

KATARINA KJELLBERG
Mätningsserje

T1 Planans
T2 Planbeskrivning
T3 Genomförandebeskrivning
T4 Fastighetsbeteckning
T5 Samrådsnotering