



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

- LOKALGATA Lokaltrafik

Kvartersmark

- B Bostäder
- L Odling
- T Vägreservat

UTFORMNING AV KVARTERSMARK

- damm Anlagd damm för fördröjning och rening av dagvatten

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- U Marken ska vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE

- Utfart, Stängsel**
- Körbar utfart får inte anordnas

PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

- Utformning**
- Högsta antal våningar
- Högsta byggnadshöjd i meter

Byggnadsteknik och skydd mot störning

- b Fasaden ska dämpa minst 40 db(A)
- Bullerplank ska anordnas till en höjd av 1,8 m

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden upphör 2018-12-31
 Kommunen är huvudman för allmän plats
 Planavgift kommer att tas ut enligt fastställd taxa i samband med marklov och bygglov

Antagande: 2013-11-12 Laga kraft: 2013-12-10

TIBRÖ SAMHÄLLSBYGGNAD

- ☒ Plankarta
- ☒ Planbeskrivning
- ☒ Genomförandebeskrivning
- ☒ Fastighetsförteckning
- ☒ Samrådsredogörelse/Utåtande

DETALJPLAN FÖR FAGERSANNA 2:9

Tibro kommun

UPPRÄTTAD AV SAMHÄLLSBYGGNAD OKT 2013

BO JONSSON TF Stadsarkitekt KATARINA KJELLBERG Mättningsingenjör

Grundkartan

Upprättad av Tibro kommun, Samhällsbyggnadsförvaltningen, Framställd genom sammanställning av kommunens primärkarta.

Göran Lundqvist
Mättningsingenjör

Koordinatsystem i plan: Sweref 99 13 30
 Höjdsystem: RH 00
 Lägesnoggrannhet: Standard 3
 Fastighetsredovisning: 2013-10-01

Teckenförklaring

- Fastighetsgräns
- Servitutsgräns
- Gemensamhetsanläggning
- Byggnad, liv
- Körbanas kant
- Dike
- Ägoslagsgräns
- Staket
- 1 m höjdkurva
- Stolpe
- Träd
- Slänt

Antagandehandling

