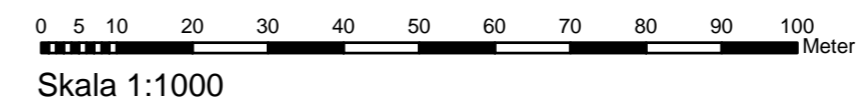
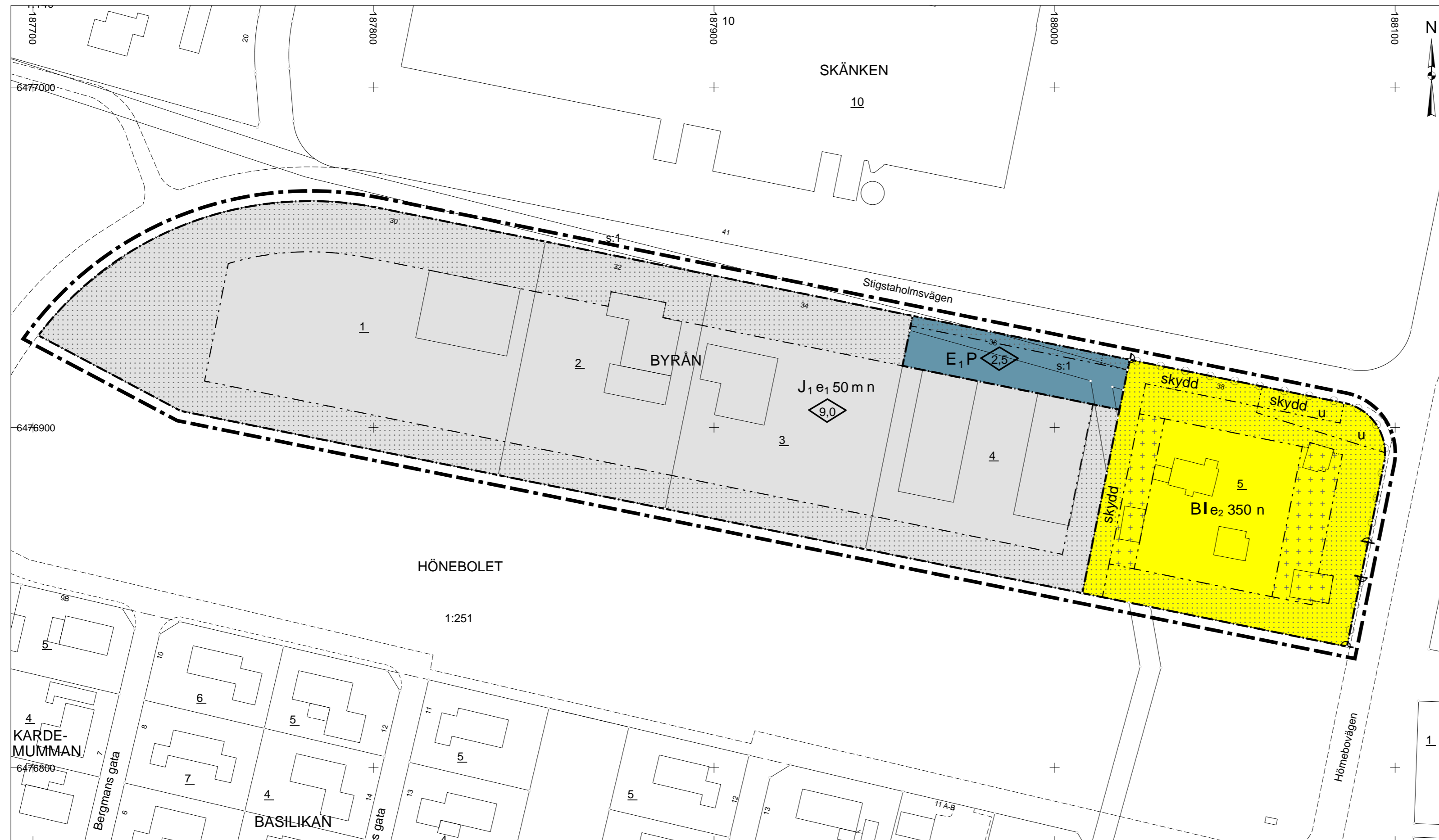


PLANKARTA



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns 3 meter utanför plangräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

- B** Bostäder
- J₁** Småindustri
- E₁P** Tekniska anläggningar, återvinningsstation, Markparkering

UTNYTTJANDEGRAD

- e₁50** Största byggnadsarea i procent av fastighetsarea
- e₂350** Största byggnadsarea i m²

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får, med undantag av uthus och garage, inte förses med byggnader

- skydd** Skyddsvall
- u** Marken ska vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- m** Riktvärden för externt industribuller (SNV 1978:5) ska uppfyllas vid omgivande bostäder
- n** Dagvatten ska tas om hand lokalt

MARKENS ANORDNANDE

- Körbar utfart får inte anordnas

PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

Utformning

- Högsta antal våningar
- Högsta byggnadshöjd i meter

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från det planen vinner laga kraft. Planavgift kommer att tas ut i samband med tillståndsgivning.

Grundkartan

Upprättad av Samhällsbyggnad, Tibro kommun. Framställd genom sammanställning av kommunens primärkarta.

GÖRAN LUNDQVIST
Mätningssingenjör

Koordinatsystem i plan: Sweref 99 13 30
Höjdsystem: RH 2000
Lägesnoggrannhet: Standard 3
Fastighetsredovisning: 2015-04-24

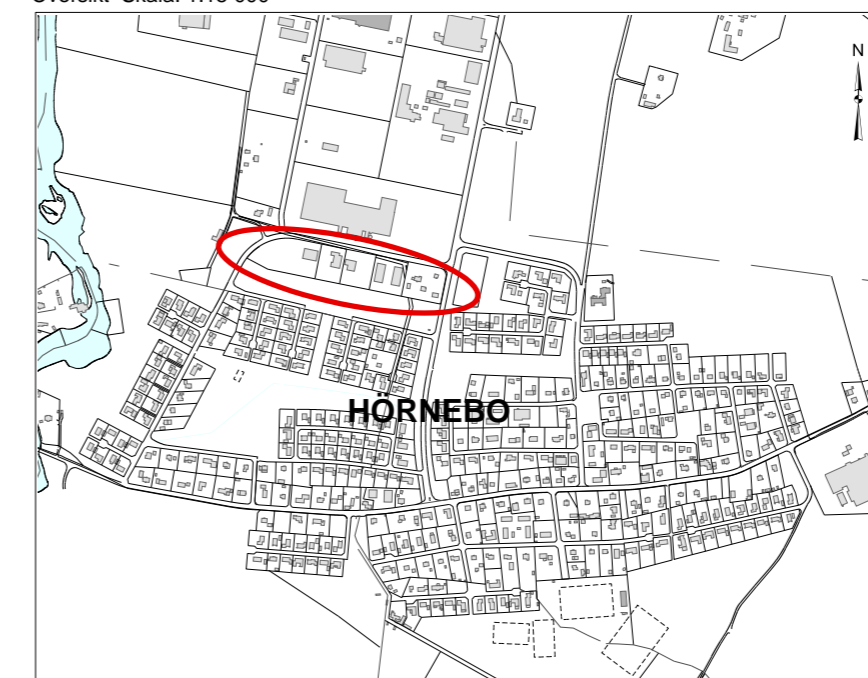
Teckenförklaring

- Fastighetsgräns
- Traktgräns
- Byggnad
- Skärmtak
- Körbana kant
- Gångbana kant
- Gång- och cykelbana

Återvinningsstation - vy från öster



Översikt Skala: 1:15 000



ANTAGANDEHANDLING

Antagande: 150901 Laga kraft: 150925

TIBRO SAMHÄLLSBYGGNAD

DETALJPLAN FÖR
Byrån 4 m fl
Tibro kommun

UPPRÄTTAD AV SAMHÄLLSBYGGNAD SEPT 2015

BO JONSSON
Tf Stadsarkitekt

KATARINA KJELLBERG
Mätningssingenjör