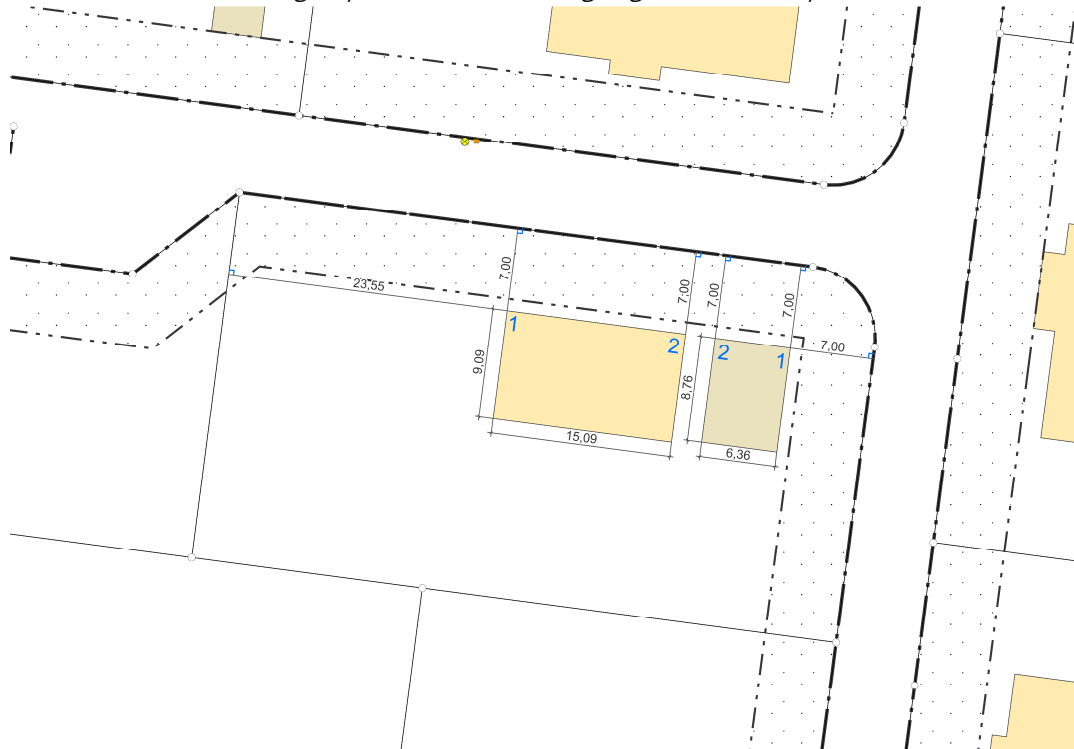


Situationsplan

Situationsplan är en handling som ingår i ansökan om bygglov i samband med ny- eller ombyggnad av byggnader. Situationsplanen visar det befintliga eller planerade läget för byggnader, tillbyggnader och andra anläggningar på fastigheten i förhållande till fastighetsgränserna. Det är viktigt att situationsplanen du lämnar in utgår från det underlag som tagits fram för din fastighet. Information om detaljplanebestämmelser, fastighetsgränser etcetera ska vara kvar i ursprungligt skick.

Illustration av måttsättning av planerad bostad och garage för situationsplanen.



Byggnader eller tillbyggnader ska ha minst ett hushörn (1) måttsatt med två mått vinkelräta mot två olika fastighetsgränser. Ytterligare ett hushörn (2) ska måttsättas med ett mått vinkelrät mot en fastighetsgräns.

Mått ska även anges längs med byggnadens eller tillbyggnadens fasader. Det är viktigt att samtliga mått är tydliga och korrekta för att bygglovshandläggningen ska kunna utföras korrekt och för att situationsplanen fungerar som underlag vid eventuell utsättning innan byggstart.