


SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2022-02-21

Plats och tid Teamsmöte, måndagen den 21 februari 2022 kl 13:00-14:45

Beslutande Bengt Ferm (S), Ordförande
 Per-Olof Qvick (M), 1:e vice ordförande
 Andreas Dahlborg (L)
 Thomas Carlsson (S)
 Leif Widsing (SD)
 Ingemar Löf (C)
 Kjell-Åke Johanson (KD), ersätter Björn Lagerin (KD)

Ej tjänstgörande ledamöter Åse Nicklasson (SD), § 5-10

Övriga deltagande Gunnar Carlsson, samhällsbyggnadschef
 Johanna Hannerfors, förvaltningssekreterare
 Mikael Jonsson, VA-chef § 8-10
 Mikael Iregren, enhetschef gata/park § 8, 11
 Jacob Ingelsson, projekteringsingenjör § 9
 Samuel Willner, projektledare § 9
 Martin Hansson, projekteringsingenjör § 12
 Katarina Kjellberg, plan- och byggchef § 13
 Ylva Holm Jerenius, ekonom § 14

Utses att justera Andreas Dahlborg

Justeringens plats och tid Kommunhuset, 2022-02-25

Underskrifter

Sekreterare Paragrafer §§ 5-17

Johanna Hannerfors

Ordförande

Bengt Ferm

Justerare

Andreas Dahlborg

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutande organ Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2022-02-21

Anslagsdatum 2022-02-28

Anslag tas ner 2022-03-22

Förvaringsplats för protokollet Samhällsbyggnadsförvaltningen

Underskrift

Johanna Hannerfors

Justerares signatur

Utdragsbestyrkande

**Innehållsförteckning**

SHBN § 5	Närvarokontroll och upprop	3
SHBN § 6	Val av protokolljusterare	4
SHBN § 7	Godkännande av dagordning	5
SHBN § 8	Svar på medborgarförslag om vattenstationer i Tibro	6
SHBN § 9	Projektuppföljning/Information 2022	8
SHBN § 10	Vikens Vattenråd - Hemställan om medel för 2022	9
SHBN § 11	Svar på motion om bättre förutsättningar att ta hand om vår närmiljö	11
SHBN § 12	Revidering av allmänna lokala ordningsföreskrifter för Tibro kommun - avfyran av fyrverkerier och pyrotekniska varor	13
SHBN § 13	Markförsäljning: del av Balteryd 1:18	15
SHBN § 14	Årsredovisning och bokslut 2021 - Samhällsbyggnadsnämnden	16
SHBN § 15	Val av ersättare i Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott	19
SHBN § 16	Delegationsbeslut 2022	20
SHBN § 17	Övriga frågor 2022	21



Dnr 2022-000001

SHBN § 5 Närvarokontroll och upprop

Beslut

På dagens sammanträde genomförs närvarokontroll och upprop. Se närvarolista över beslutande ledamöter på protokollets första sida.



Dnr 2022-000002

SHBN § 6 Val av protokolljusterare

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att utse Andreas Dahlborg (L) att tillsammans med ordföranden justera dagens protokoll.

Justerares signatur

Utdragsbestyrkande



Dnr 2022-000003

SHBN § 7 Godkännande av dagordning

Beslut

Dagordningen fastställs i enlighet med upprättat förslag.



Dnr 2021-000125

SHBN § 8 Svar på medborgarförslag om vattenstationer i Tibro

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anse medborgarförslaget besvarat eftersom det ligger i linje med ett arbete som pågår på förvaltningen.

Ärendet

Ett medborgarförslag om vattenstationer i Tibro har inkommit till kommunen. Förslagsställaren skriver att vattenstationer, där det till exempel går att fylla på sin vattenflaska, vore ett bra sätt att erbjuda det fina Tibrovattnet. Förslagsställaren föreslår att vattenstationer kan placeras i bland annat Rankås, Fågelviksspåret, torget och badplatser vid Örlen. Kommunfullmäktige beslutade 2021-09-27 § 125 att överlämna medborgarförslaget till Samhällsbyggnadsnämnden för beslut.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har tagit del av medborgarförslaget och anser att det är ett bra och klokt förslag. I avsaknad av budget kommer följande att ske:

Ett nytt utkast kommer att placeras på väggen av Gata/parkavdelningens förråd på Ställverksgatan 3 så att allmänheten kan hämta färskt vatten, åtgärden kommer att utföras under våren 2022.

En utredning av placering av en vattenkran på gallerian ska göras, förslag på lämplig placering är på utsidan mot Allétorget.

Vidare åtgärder kräver investeringsmedel.

Förvaltningen föreslår därmed att medborgarförslaget bör anses besvarat eftersom planer för ytterligare vattenposter finns och planeras att utföras.



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2022-02-21

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse samhällsbyggnad, 2022-02-14

Medborgarförslag om vattenstationer, 2020-08-05

Bilaga – Bild på vattenstation, 2020-08-05

Beslut Kommunfullmäktige, 2021-09-27 § 125

Beslut delges

Förslagsställaren

Kommunstyrelsen



Dnr 2022-000004

SHBN § 9 Projektuppföljning/Information 2022**Beslut**

Informationen noteras.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden informeras om ärenden enligt följande förteckning:

VA-chef Mikael Jonsson informerar om:

- Tidavadsgatan, ledningsjobb pågår
- Avloppsledning Dungen-Ruder, start januari 2022 och utförs i egen regi
- Vatten- och avloppsledning Hönsa, start i februari 2022 och utförs i egen regi
- Planering för relining av flera sträckor pågår
- Projekt Kårtorp, pågående samfällighetsprojekt
- Avloppsledning Anderstorp, samfällighetsprojekt med start hösten 2022
- Ombyggnation av reningsverket, gjutningar är klara och montering av stålstativ pågår.

Projekteringsingenjör Jacob Ingelsson informerar om:

- Lägesrapport för Ransbergs Prästbol

Projektledare Samuel Willner informerar om:

- Nybyggnation av Ransbergs skola samt projekt Fågelvik/Nybo

Samhällsbyggnadschef Gunnar Carlsson informerar om:

- Omvärldsbevakning – ”Vad händer utanför kommungränsen och hur påverkar det Tibro?”
- Området kring actionparken

Justerares signatur

Utdragsbestyrkande



Dnr 2022-000010

SHBN § 10 Vikens Vattenråd - Hemställan om medel för 2022

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

- tillstyrka begäran om medfinansiering för Vikens vattenråd enligt föreslagen fördelning samt
- föreslå Valnämnden att till nästa mandatperiod ta fram förslag på kommunens representanter till Vikens vattenråd.

Ärendet

Vikens Vattenråd bildades den 18 oktober 2017 med avsikt att samla berörda aktörer kring sjön Viken. Bakgrunden var att sjöns status försämrats så att den idag inte klarar av Vattenmyndigheten beslutad miljökvalitetsnorm. Det finns även ett stort lokalt intresse för sjön som resurs för bl.a. fiske och rekreation.

Vikens Vattenråd administreras för närvarande genom Töreboda kommun och Verksamhet Miljö- och Bygg (Mariestad- Töreboda och Gullspångs kommun).

Vattenrådet finansieras med en årlig grundplåt som ska täcka kostnaden för en resursperson på ca 20 % samt kringkostnader som specificeras i särskilt avtal. Denna finansiering sker i dagsläget genom bidrag från medverkande kommuner. Tjänsten som resursperson ska driva vattenrådets verksamhet. En uppgift är att söka extern finansiering för de projekt och åtgärder som vattenrådet bedömer som lämpliga för att uppnå och bibehålla en bättre vattenkvalitet i sjön.

Förslag till beslut på sammanträdet

Per-Olof Qvick (M) föreslår att eftersom Valnämnden tar fram förslag på representanter till de olika råd, styrelser m.m. som kommunen är medlemmar i, bör de även ta fram förslag på representanter till Vikens vattenråd.

Beslutsgång

Ordföranden prövar Per-Olof Qvicks förslag och finner att Samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt förslaget.



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2022-02-21

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse samhällsbyggnad, 2022-02-01

Vikens vattenråd – Hemställan 2022

Vikens vattenråd – Visioner och mål

Beslut delges

Vikens Vattenråd

Valnämnden



Dnr 2021-000124

SHBN § 11 Svar på motion om bättre förutsättningar att ta hand om vår närmiljö

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att föreslå Kommunfullmäktige att bifalla motionen.

Ärendet

En motion om bättre förutsättningar att ta hand om vår närmiljö har inkommit från Maria Mari? (KD). Motionären skriver bland annat att Tibro kommun har många platser som inbjuder till utomhusvistelse, men att det har uppdagats att det är svårt att hålla rent vid dessa platser. Motionären föreslår därför följande:

- att Tibro kommun uppmärksammar vilka platser som varit utsatta för nedskräpning och ställer ut fler och större soptunnor,
- att Tibro kommun initierar medborgardialog tillsammans med representanter för Tibros ungdomar för att komma på fler förslag och lösningar på hur situationen med nedskräpning kan lösas.

Kommunstyrelsens ordförande beslutade 2021-10-04 att överlämna motionen till Samhällsbyggnadsnämnden för beredning.

De platser som förvaltningen uppmärksammat som extra utsatta är framförallt parkeringen vid Baggeboskolan samt "Actionparken" på sportparksområdet.

Samhällsbyggnadsnämnden har för avsikt att placera fler och större avfallskärl vid Actionparken. Nämnden anser dock att en utplacering av kärl på Baggeboparkeringen skulle indirekt bekräfta och "godkänna" den verksamhet som förekommit där.

En dialog med berörda ungdomar angående nedskräpning anser nämnden vara en bra idé.

Frågan har diskuterats med Kultur och fritidsförvaltningen och kommer att lyftas i den s.k. "Samrådsgruppen" som en gemensam fråga för framförallt Samhällsbyggnad och Kultur och fritid.



Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse samhällsbyggnad, 2022-02-14

Motion om bättre förutsättningar att ta hand om vår närmiljö, 2021-09-14

Beslut KS ordförande, 2021-10-04

Beslut delges

Kommunfullmäktige



Dnr 2021-000020

SHBN § 12 Revidering av allmänna lokala ordningsföreskrifter för Tibro kommun - avfyrande av fyrverkerier och pyrotekniska varor

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att föreslå Kommunfullmäktige besluta att:

- följande paragraf och text läggs till i Allmänna lokala ordningsföreskrifter, Tibro kommun:

”12 § Avfyrande av fyrverkerier och pyrotekniska varor

I syfte att upprätthålla den allmänna ordningen samt förhindra att människors hälsa eller egendom skadas krävs tillstånd från polismyndigheten för avfyrande av fyrverkerier och pyrotekniska varor på offentlig plats inom tätbebyggt område i Tibro kommun, se kartor.”

- samt att den nya föreskriften gäller från och med 2022-04-01.

Ärendet

Användandet av pyrotekniska varor regleras i Ordninglagen 3 Kap 7§,

”Pyrotekniska varor får inte användas utan tillstånd av Polismyndigheten, om användningen med hänsyn till tidpunkten, platsens belägenhet och övriga omständigheter innebär risk för skada på eller någon beaktansvärd olägenhet för person eller egendom.

Särskilda bestämmelser om innehav och användning av pyrotekniska varor vid vissa idrottsarrangemang finns i 5 kap.

Lag (2009:101).

Lokala föreskrifter m. m.”

Ytterligare reglering av användandet är möjlig att skriva in i kommunens allmänna lokala ordningsföreskrifter. Detta saknas dock i de lokala ordningsföreskrifterna för Tibro kommun vilket upptäcktes efter att kommunpolisen efterfrågat kommunens lokala ordningsföreskrifter för fyrverkerier. Förvaltningens förslag är att tillstånd från polismyndigheten alltid ska krävas vid skjutning av fyrverkerier och föreslår därför att följande paragraf och text skrivs in i Tibro kommuns allmänna lokala ordningsföreskrifter:

Justerares signatur

Utdragsbestyrkande

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Sammanträdesdatum 2022-02-21

”12 § Avfyrande av fyrverkerier och pyrotekniska varor

I syfte att upprätthålla den allmänna ordningen samt förhindra att människors hälsa eller egendom skadas krävs tillstånd från polismyndigheten för avfyrande av fyrverkerier och pyrotekniska varor på offentlig plats inom tätbebyggt område i Tibro kommun.”

Förslag till beslut på sammanträdet

Per-Olof Qvick (M) föreslår att det i förslaget till text i de allmänna lokala ordningsföreskrifterna borde finnas med en hänvisning till de kartor som tagits fram och att det i beslutet även bör stå med från och med vilket datum den nya föreskriften gäller ifrån.

Beslutsgång

Ordföranden prövar Per-Olof Qvicks förslag och finner att Samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt förslaget, en hänvisning till kartorna läggs till och föreskriften föreslås gälla från och med 2022-04-01.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse samhällsbyggnad, 2022-02-14

Bilaga – Förslag på reviderade allmänna lokala ordningsföreskrifter, Tibro kommun

Bilaga – SKR:s underlag till Allmänna lokala föreskrifter för kommuner

Bilaga – Exempel på rättsfall Alingsås kommun

Beslut delges

Kommunfullmäktige



Dnr 2022-000018

SHBN § 13 Markförsäljning: del av Balteryd 1:18**Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

- godkänna försäljningen av del av Balteryd 1:18 för priset 163 000 kr samt
- att företaget Ulrica & Mattias Förvaltnings AB bekostar lantmäteriförrättningen för att reglera den inköpta marken till sin fastighet Hammaren 2.

Ärendet

Företaget Ulrica & Mattias Förvaltnings AB har ansökt om att köpa ett 50 meter brett område från Balteryd 1:18 (ca 6 522 m²) för att kunna fastighetsreglera till sin befintliga tomt Hammaren 2. Tibro kommun äger Balteryd 1:18.

Företaget Ulrica & Mattias Förvaltnings AB (köparen) äger idag lokaler för lastbilsvätt och verkstad på Hammaren 2, fastigheten är belägen söder om LGT Logistics AB. Företaget önskar bygga ut och det är mest lämpligt med hänsyn till områdets logistik, att utöka åt väster.

Gällande detaljplan medger "Industri" för aktuellt område, vilket skulle vara lämpligt för avsedd verksamhet.

Priset för marken 25 kr/m², är detsamma som industrimark sålts för tidigare i kommunen.

Marken har tidigare varit bokad av annan aktör, men aktören har medgivit att släppa ca 6 522 m² av sin bokning till Ulrica & Mattias Förvaltnings AB.

Lantmäteriförrättningen bekostas av köparen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse samhällsbyggnad, 2022-02-14

Bilaga – Karta över del av Balteryd 1:18

Beslut delges

Samhällsbyggnadschef

Plan- och byggchef

Justerares signatur

Utdragsbestyrkande



Dnr 2022-000017

SHBN § 14 Årsredovisning och bokslut 2021 - Samhällsbyggnadsnämnden

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av måluppfyllelse, verksamhetsberättelse och ekonomiskt resultat.

Ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen har per den 31 december 2021 upprättat ett bokslut för helåret 2021 för Samhällsbyggnadsnämnden. Bokslutet visar att Samhällsbyggnadsnämnden redovisar en budget i balans.

Ekonomi

Driftprognos

Verksamhetsområde (tkr)	Budget 2021	Utfall 211231	Avvikelse
Gemensamt SHBN	2 947	2 740	207
Gata och Park avdelning	9 876	10 046	-170
Fastighetsavdelning	9 112	9 093	19
<i>rivning Ransberg</i>	3 000	2 000	1 000
Måltidsavdelning	0	368	-368
Kapitaltjänst	31 400	31 101	299
S:a nämnd	56 335	55 348	987
Fjärrvärme	0	-800	800
S:a nämnd inkl fjärrvärme	56 335	54 549	1 786

Samhällsbyggnadsnämnden inklusive fjärrvärme redovisar ett överskott om 1,8 mnkr.

Av fastighetsavdelningens överskott är 1 mnkr kvarvarande medel från de 3 mnkr som tilldelats för rivning Ransberg Skola som ej nyttjats under 2021, medlen kommer att användas i början av 2022.

Fjärrvärmens redovisar ett överskott på 0,8 mnkr på grund av ett gynnsamt inköpspris på färdig värme från Nevel AB. Resultat för fjärrvärmens redovisas från och med 2021 under Samhällsbyggnadsnämnden.

I övrigt har resultatet påverkats av höga elkostnader i slutet på året. För fastighetsavdelningen har elen kostat 1,4 mnkr mer än budgeterat.

Justerares signatur

Utdragsbestyrkande


SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 2022-02-21

Gatubelysningen har haft elkostnader på 244 tkr över budget.

Inkomstförluster på grund av pandemin har också påverkat Samhällsbyggnadsnämnden. Måltidsavdelningen har 1,3 mnkr i lägre intäkter på grund av stängd restaurang och flera verksamheter inom framöverallt socialförvaltningen som inte varit igång i normal utsträckning under 2021 och därmed inte köpt in kost. Det syns också i lägre livsmedelskostnader. Hyreskompensationer och inkomstbortfall på varmbadet har gett fastighetsavdelningen 250 tkr lägre intäkter än budgeterat.

Höga vikariekostnader för timvikarier och sjuklöner, samt inkvoterings har främst påverkat lokalvårdsverksamheten och måltidsavdelningen

Avgiftsfinansierad verksamhet

Verksamhetsområde (tkr)	Budget	Utfall 2021	Avvikelse
VA /Ledningsnät	0	1 453	-1 453
Renhållning	0	-135	135
S:a VA/Affärsverksamhet	0	1 318	-1 318

Höga kostnader för ledningsunderhåll under 2021 samt höga driftskostnader på vatten- och avloppsreningsverk ger ett samlat underskott för VA-verken på 1,4 mnkr. Renhållning redovisar ett överskott på 135 tkr. Totalt underskott för den avgiftsfinansierade verksamheten är 1,3 mnkr.

Investeringsuppföljning

Verksamhetsområde (tkr)	Budget	Utfall 2021	Avvikelse
Gata/Park	10 739	9 054	1 685
Fastighet	15 317	11 028	4 289
<i>varav Ransbergs skola</i>	7 635	5 029	2 606
Exploatering	7 148	2 121	5 027
VA/Affärsverksamhet	11 301	6 512	4 789
<i>varav Reningsverket</i>	36 433	15 997	20 436
S:a Investeringar SHB	88 573	49 740	38 832

Bokslutet för investeringar visar på 49,7 mnkr för 2021. Avvikelsen mot budget beror på att några stora projekt slutförs under nästkommande år. Överskottet på gata/park är till största delen arbetet med Tidavadsgatan som avslutas i början av 2022. På fastighet är 2 mnkr tillhörande Ransbergs skola, 3 mnkr ventilation Kullerbyttans förskola samt verksamhetsnära källsortering där arbetet fortgår under 2022. Baggeboskolan lämnar 0,5 mnkr i kvarvarande medel. Vidare har ett investeringsbidrag för solceller på 0,5 mnkr tillkommit. Inom VA fortgår arbetet med reningsverket som slutförs under 2022. .

Justerares signatur

Utdragsbestyrkande



Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse samhällsbyggnad, 2022-02-14

Bilaga – Verksamhetsberättelse 2021 Samhällsbyggnadsnämnden

Bilaga – GANTT-schema investeringar SHB

Beslut delges

Kommunstyrelsen



Dnr 2022-000019

**SHBN § 15 Val av ersättare i
Samhällsbyggnadsnämndens
arbetsutskott****Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att utse Björn Lagerin (KD) som ny ersättare för Peter Eclund (KD) i Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden behöver utse en ny ersättare efter Peter Eclund (KD) som har begärt entledigande från sitt uppdrag som ersättare i Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse samhällsbyggnad, 2022-02-14

Beslut delges

Björn Lagerin

Kommunstyrelsen



Dnr 2022-000006

SHBN § 16 Delegationsbeslut 2022**Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av delegationsärenden. Förteckningarna läggs till handlingarna.

Ärendet

Tjänstemännen anmäler i förteckningarna ärenden inom Samhällsbyggnadsnämndens ansvarsområde där delegationsbeslut har fattats.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse samhällsbyggnad, 2022-02-14

Bilaga – Delegationsbeslut SHB, 2022-02-21

Bilaga – Delegationsbeslut ER Nr 21091-21103

Bilaga – Delegationsbeslut ER Nr 22001-22010

Bilaga – Delegationsbeslut ER Nr 22011-22020



Dnr 2022-000008

SHBN § 17 Övriga frågor 2022**Beslut**

Övriga frågor noteras och lämnas till förvaltningen för åtgärd eller besvarande.

Ärendet

Thomas Carlsson (S) tar upp följande:

- Thomas Carlsson rapporterar från Folkhälsorådet där årsredovisning och bokslut för 2021 togs upp samt att planering för en heldag i maj pågår.

Per-Olof Qvick (M) tar upp följande:

- Att till AU den 4 april få en tidsplan för arbetet med vägen vid MIO.
- Hur många tomter i Ransbergs Prästbol är sålda respektive reserverade?
- Hur har det gått med Smulebergsköket och sanktionsavgiften från MÖS, har det löst sig än?

Samhällsbyggnadschef Gunnar Carlsson tar med sig frågorna om vägen vid MIO samt status på tomterna i Ransbergs Prästbol. När det gäller Smulebergsköket svarar Gunnar att ärendet ännu inte löst, men att diskussioner pågår med MÖS.

Bengt Ferm (S) tar upp följande:

- Trafikverket och Karlsborgsbanan, har Gunnar hört något mer? Det vore bra om det gick att få till ett möte med dem i mars, innan nästa nämndsmöte.

Gunnar Carlsson svarar att nej, han har inte hört något nytt från Trafikverket, men att MÖS har tackat ja till att delta på nästa möte med arbetsutskottet den 4 april 2022. Gunnar ska ta en ny kontakt med Trafikverket och se om det går att boka in ett möte i mars med dem plus MÖS.

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Sammanträdesdatum 2022-02-21

Samhällsbyggnadschef Gunnar Carlsson och förvaltningssekreterare Johanna Hannerfors tar upp följande:

- På förekommen anledning har samhällsbyggnadsförvaltningen kollat över vilka platser som partierna får sätta upp valaffischer på och det blir samma platser som vid förra valet 2018. För att få sätta upp valaffischer måste de ansöka om tillstånd från polisen. Samma sak gäller om partierna vill stå t.ex. på torget. Samhällsbyggnadsförvaltningen har tagit fram information kring detta som kommer att skickas ut till partigrupperna i veckan.
-